

ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

นัดถัดไป 12 พ.ค. 2569

ราคาปัจจุบัน

**B4,593,376**

นัดที่ 6 - 12 พ.ค. 2569

## ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ตำบลหมื่นไวย · อำเภอเมืองนครราชสีมา · นครราชสีมา  
139/8-9 ตำบลหมื่นไวย อำเภอเมืองนครราชสีมา นครราชสีมา  
โฉนดเลขที่ · เลขที่ 107873 · 23 ตรว.

### ข้อมูลทรัพย์สิน

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| ประเภททรัพย์สิน | ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง |
| ประเภทที่ดิน    | โฉนดเลขที่               |
| เลขที่โฉนด      | 107873                   |
| เนื้อที่        | 23 ตรว.                  |
| ที่อยู่         | 139/8-9                  |
| ตำบล/แขวง       | ตำบลหมื่นไวย             |
| อำเภอ/เขต       | อำเภอเมืองนครราชสีมา     |
| จังหวัด         | นครราชสีมา               |
| ผู้ครอบครอง     | ผู้ถือกรรมสิทธิ์         |
| รายละเอียด      | ตามโฉนด                  |

### คดีและคู่กรณี

|                   |   |
|-------------------|---|
| ศาล               | จังหวัดนครราชสีมา   |
| เลขคดี            | ผบ.1813/2557  |
| เลขทรัพย์สิน      | 210 - 1   |
| โจทก์             | ธนาคารออมสิน  |
| จำเลย             | นายวุฒิชัย ตังควนิชพงศ์   |
| เจ้าของกรรมสิทธิ์ | นายวุฒิชัย ตังควนิชพงศ์   |
| เจ้าพนักงาน       | นางสาวสลิลทิพย์ ศรีทรัพย์,นางสาวประภาภรณ์ รอดเมือง  |
| ติดต่อ            | (044)242589, 219091,243161<br>ต่อ11,13,14   |
| ประเภทการขาย      | ปลดการจำนอง   |
| สถานที่ขาย        | จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ<br>สำนักงานบังคับคดีจังหวัดนครราชสีมา<br>เลขที่ 260/1-2 ถนนมหาดไทย<br>ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา<br>จังหวัดนครราชสีมา |
| เวลาขาย           | 9.30  |
| วันที่ประกาศ      | 28-11-2568  |
| หมายเหตุ          | ขายรวมกับที่ดินโฉนดเลขที่ 107874,-<br>ราคาประเมินรวม 6,960,000 บาท  |

### ตารางนัดขาย

| นัด | วันที่        | ราคาเริ่มต้น | ลด | สถานะ                |
|-----|---------------|--------------|----|----------------------|
| 1   | 28 ม.ค. 2569  | -            |    | งดขายไม่มีผู้สุ้ราคา |
| 2   | 18 ก.พ. 2569  | -            |    | งดขายไม่มีผู้สุ้ราคา |
| 3   | 11 มี.ค. 2569 | B4,593,376   |    | งดขายไม่มีผู้สุ้ราคา |

|   |               |            |                       |
|---|---------------|------------|-----------------------|
| 4 | 1 เม.ย. 2569  | ฿6,960,000 | งดขายไม่มีผู้ซื้อราคา |
| 5 | 22 เม.ย. 2569 | -          | งดขายไม่มีผู้ซื้อราคา |
| 6 | 12 พ.ค. 2569  | -          |                       |

#### ราคาประเมิน

|   |                   |
|---|-------------------|
| ราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดี          | <b>฿4,593,376</b> |
| ราคาที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำหนดราคาทรัพย์สิน | <b>฿6,960,000</b> |